

VERKSAMHETEN

Styrs av Lantmäterimyndighetens beslut 2000-09-29 med omprövning av beslut 1976-09-24 och 1986-10-15

Omfattar vägar med en total längd av 6500m med varierande bredd 2,0 – 3,5m. Grönytor, ett stort antal specificerade i beslutet.

Krav Fäladsvägen, Lerviksvägen, Saltörsvägen, Pillas väg och Hultavägen skall hållas till en minsta körbar bredd om 3,0m och i sådant skick att de uppfyller krav för statsbidrag.....

Övriga vägar ska hållas till en minsta körbar bredd om 2,5m och så att de är bekvämt farbara med motorfordon.

Snöröjning ska ske när så erfordras och så snabbt som tillgängliga resurser medger.

Grönområden skall hållas i vårdat skick och så att skada till liv och egendom inte uppstår.

För anläggningssamfälligheten gäller att underhålla vägar och grönområden vad ovan sagts.

UTDRAG UR BESLUTET

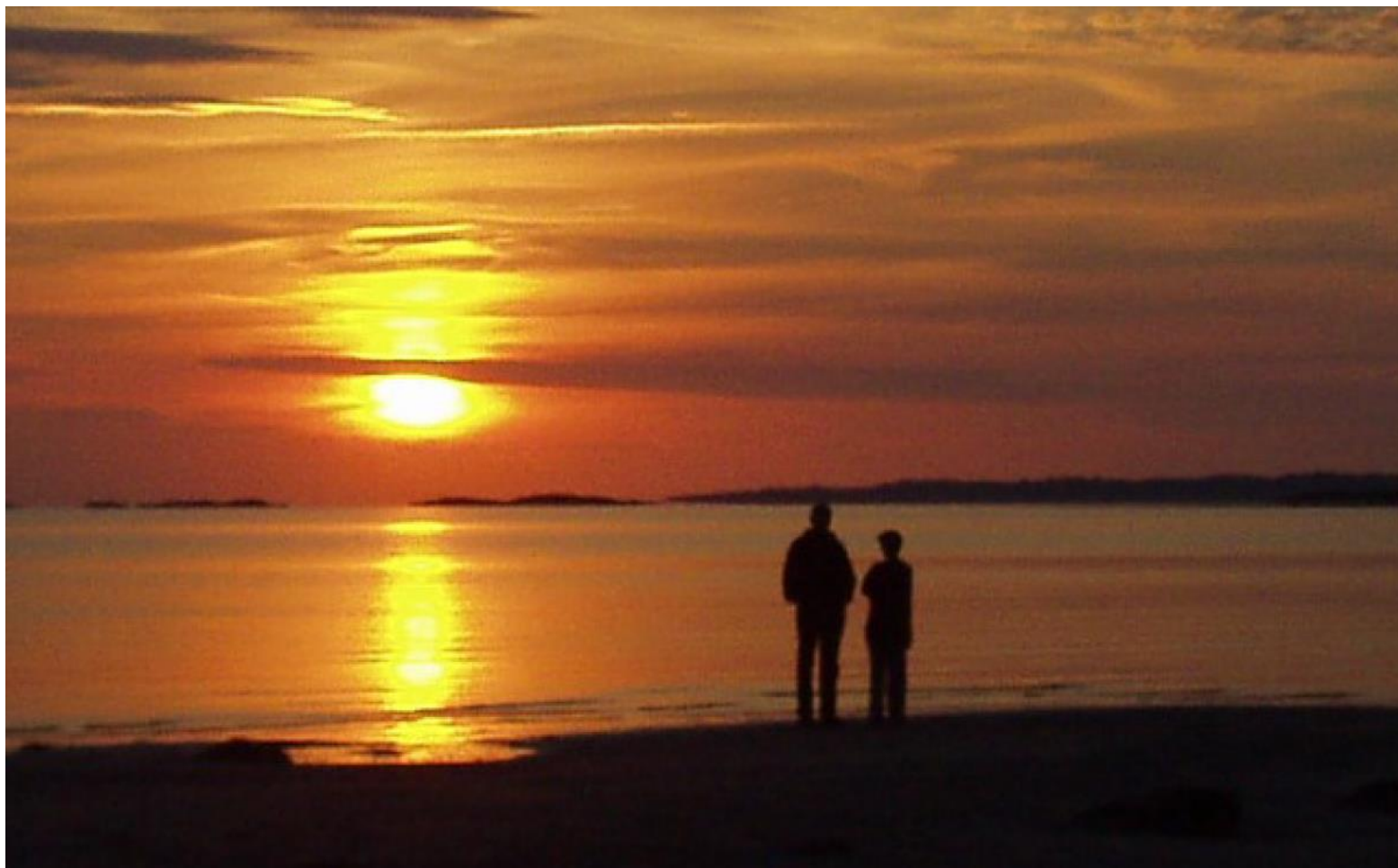
- 3.1 ... Anläggningssamfälligheten har rätt att ...
Dels röja, borthugga eller kvista växtlighet till 4.6 m höjd över vägbanan, inom 2 meter från körbanekant, samt rätt att beskära växtlighet inom sikttriangeln. För mark inom inhägnad tomt erinras ägare av hörntomter om skyldigheten att beskära växtlighet inom sikttriangeln.
- 3.3 Den som kör sönder vägen skall på egen bekostnad återställa den i förut befintligt skick.
- 3.4 Den som smutsar ned vägområde eller grönområde med lera, tång, trädgårdsavfall, mm skall på egen bekostnad återställa den i förut befintligt skick.
- 3.6 Upplag eller annat hinder får inte utföras på något av föreningens vägområde eller grönområde.

Enskilda vägar

- De enskilda vägarna utgör den största delen av Sveriges vägnät. De väghållare som har ansvar för enskilda vägar är ofta en organisation, till exempel vägförening, samfällighetsförening eller vägsamfällighet och i vissa enstaka fall en enskild markägare.
- Trafikverket betalar ut statligt driftbidrag till enskilda vägar bland annat för att vägen ska hållas öppen för allmän trafik och för att underlätta för boende och näringsliv i glesbygden.
- Drygt 23 000 väghållare får statsbidrag för att sköta enskilda vägar.
- Statliga vägar utgör 9 850 mil, kommunala vägar 4 230 mil, 43 000 mil enskilda vägar varav 7500 har statsbidrag.

Det finns flera lagar som gäller för enskilda vägar. De vanligaste är:

- anläggningslagen (1973:1149 (AL), som berör bildandet av en gemensamhetsanläggning, rättigheter för väghållaren, vägområde med mera
- lagen om förvaltning av samfälligheter (SFL) (1973:1150)
- miljöbalken (1998:808), som berör tillstånds- och samrådsförfarande vid fysiska åtgärder på vägnätet
- Trafikförordningen (1998:1276).



Årsmöte 2023

Stora Hults Strands Samfällighetsförening



Lillahalet

Stora

Hultav.

Björnbär

Torkels väg

Ernst Wigforss väg

Idas väg

Påskaliden

Lönborgs väg

Clements väg

Rullebäcksv.

Naturreservat

Saltörsv.

Fårst.

Lillahaletsv.

Gulmårev.

Mor Bittas väg

Gräslycke v.

Fäladsv.

Storahaletsv.

Långabrov.

Pillas väg

Kamomilly.

Lerviksv.

Vipev.

Poppelst.

Badst.

Skåneleden

Allmänningen

Lillahalets strand

Dagordning

1. Sammanträdets öppnande
2. Godkännande av kallelsen
3. Godkännande av dagordningen
4. Val av ordförande och sekreterare för sammanträdet
5. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare
6. Verksamhetsberättelse för det gångna verksamhetsåret samt förslag till resultatdisposition, bilaga 1 och 2a
7. Revisionsberättelse samt fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Fastställande av arvode till styrelse och revisorer, bilaga 4
9. Fastställande av styrelsens förslag åtgärder 2023-2024, bilaga 3
10. Fastställande av styrelsens förslag till budget för 2023-2024, bilaga 4 samt förslag till debiteringslängd/avgift, bilaga 5
11. Val av ordinarie ledamöter och suppleanter i styrelsen. Suppleanterna inträder i den ordning de är valda.
12. Val av ordförande fram till nästa ordinarie föreningsstämma
13. Val av revisorer och revisorsuppleanter
14. Val av valberedning
15. Information om årsmötesprotokollets tillhandahållande
16. Motioner
17. Övriga frågor
18. Sammanträdets avslutande

Verksamhetsberättelse (bilaga 1)

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Sören Andersson Ordförande

Mikael Westerlind Vice Ordförande

Gunnel Jakobsson Sekreterare

Gun Erhardt Kassör

Lars Bille Verkställande Ledamot

Gun Hiselius Suppleant

Claes Åkerman Suppleant

Hans Westman Suppleant

Claes Nerhagen Suppleant

Mats Andersson Suppleant

Styrelsen har under verksamhetsåret sammanträtt fyra gånger.

Verksamhetsberättelse (bilaga 1)

Rapport från Verkställande Ledamot för verksamhetsåret 2021 – 2022

Vägar:

Gällande vägarna har vi ett fullgott skick på dessa, både grus- och asfaltsvägarna. Vi har inte haft några övergripande behov av att åtgärda något under året på de asfalterade vägarna. Våra grusvägar har fått det underhåll som har behövts och håller en hög standard. Vi har satt ut två farthinder i området för att markera att vi önskar hålla ner hastigheterna.

Under vinter har vi påkallat hjälp för snöröjning och sandning vid flera tillfällen utifrån behov vid de olika tillfällena.

Våra externa partners har fortsatt under året fått och kommer att få uppdrag utifrån dem behov som uppstår. Vi har fortsatt stående avtal om vintervägsunderhåll vid behov.

Grönområden:

Under året som gått har vi varit runt hela området och sett över växtligheten, bla så har det samlats in och körts bort sly och oönskad växtlighet på fram för allt området kring Idas väg, samt på ett flertal andra ställen. Här utförs uppgifterna i förhållande till de behov som uppstår och det har skötts på ett tillfredställande sätt av den partner som vi för dessa uppgifter. Vi har under året fortsatt att underhålla grönområdena för att göra de så trevliga att röra sig i för alla som färdas här.

Övrigt:

Dagvattenfrågan har även detta året påkallat stor uppmärksamhet och vi har utfört ett fortsatt underhåll av dagvatten på flera ställen i området. Detta kommer att ses över även framöver. Vi har under året använt oss av våra externa partners med tillfredställande resultat och dessa kommer att få förnyat förtroende under verksamhetsåret, då de utför ett utmärkt arbete vid påkallande.

Resultaträkning

Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

	2022-2023	2021-2022
<i>Rörelsens intäkter</i>		
Medlemsavgifter	291 600,00	295 150,00
Statliga bidrag	17 899,84	15 801,41
Kommunala bidrag	52 682,00	47 279,00
Övriga intäkter	0,00	0,00
	<u>362 181,84</u>	<u>358 230,41</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Vinterväghållning	-34 280,75	-38 468,50
Sommarväghållning	-53 621,00	-16 193,00
Grönområden	-86 411,88	-90 885,50
Diken	-133 980,50	0,00
Vägbeläggning	0,00	0,00
Diverse kostnader	-37 417,63	-34 859,50
Administration	-5 767,61	-17 902,00
Personal	-37 381,00	-28 066,00
Avskrivningar	0,00	0,00
	<u>-388 860,37</u>	<u>-226 374,50</u>
<i>Rörelseresultat</i>	-26 678,53	131 855,91
<i>Finansiella poster</i>		
Ränteintäkter	3 078,04	0,00
Räntekostnader	0,00	0,00
	<u>3 078,04</u>	<u>0,00</u>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-23 600,49	131 855,91
Årets resultat	<u>-23 600,49</u>	<u>131 855,91</u>
Förslag till resultatdisposition		
Balanseras i ny räkning	-23 600,49	

Balansräkning

	2022-2023	2021-2022
<i>Tillgångar</i>		
<i>Anläggningstillgångar</i>		
Inventarier	0,00	0,00
Ack. avskrivning	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<i>Omsättningstillgångar</i>		
Kortfristiga fordringar	0,00	0,00
Bank	700 235,11	723 835,60
	<u>700 235,11</u>	<u>723 835,60</u>
Summa tillgångar	<u>700 235,11</u>	<u>723 835,60</u>
<i>Eget kapital, avsättningar och skulder</i>		
<i>Eget kapital</i>		
Underhållsfond	0,00	0,00
Balanserat resultat	-723 835,60	-591 979,69
Årets resultat	23 600,49	-131 855,91
<i>Summa eget kapital</i>	<u>-700 235,11</u>	<u>-723 835,60</u>
<i>Skulder</i>		
Långfristiga skulder	0,00	0,00
Kortfristiga skulder	0,00	0,00
<i>Summa skulder</i>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Summa eget kapital, avsättningar och skulder	<u>-700 235,11</u>	<u>-723 835,60</u>

Revisionsberättelse

Revisionsberättelse

Till medlemmarna i **Stora Hults Strands Samfällighetsförening**

Vi har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Stora Hults Strands Samfällighetsförening för verksamhetsåret 2022-05-01--2023-04-30. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte med absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i samfällighetsföreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen eller har handlat i strid mot samfällighetsföreningens stadgar.

Räkenskaperna är förda med ordning och noggrannhet. Intäkter och kostnader under räkenskapsåret samt föreningens ekonomiska ställning vid verksamhetsårets slut framgår av resultat- och balansräkning för verksamhetsåret 2022-2023

Vi tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskaperna avseende verksamhetsåret.

Vi tillstyrker där jämte att samfällighetsföreningens redovisade resultat disponeras på så sätt som styrelsen har föreslagit.

Fastställande av arvoden till styrelse och revisorer (bilaga 4)

Styrelsearvoden

Ordförande	3 500
Kassör	5 000
Verkställande ledamot	5 000
Sekreterare	2 000
Mötesarvoden	300/möte
Revisionsarvode	900/år
Beordrat uppdrag	125/tim

Styrelsens förslag till åtgärder för verksamhetsåret 2022-2023 (bilaga 3)

Vägar:

Vårt asfalterade vägnät håller fortfarande en mycket god standard och kräver väldigt lite underhåll. Vi eftersträvar att ha en så god kondition som möjligt är på våra grusvägar och kommer att sätta in de resurser och åtgärder som behövs när och om det påkallas. Vi planerar under verksamhetsåret att asfaltera Lerviksvägen och i det sammanhanget byta ut dagens farthinder mot asfalterade farthinder, samt även se på om det föreligger behov av att se över andra vägar. Vinterväghållning kommer att fortgå enligt tidigare rutiner. Om det uppstår behov av saltning, både vinter och sommar, kommer vi att påkalla detta.

Grönområden:

Då vi har gjort ett flertal stora åtgärder i området med nertagning av träd och sly kommer vi att ta en paus och se hur detta utvecklas för att vidare få ett fint och välunderhållet område. Vår partner gällande underhåll av grönområden kommer att få fortsatt förtroende och detta utförs med fullgott resultat. Uppdraget inkluderar även våra vattendrag samt ängar, som slås med slätterbalk eller klipps beroende på åtgärd. Kulverteringen av bäcken som löper längs med Gamlegårdsvägen är gjord och detta hålls under uppsikt.

Övrigt:

Vi kommer att lägga ett nytt dagvattenrör där Idas bäck går vidare ut mot strandheden. Vi kommer fortfarande ha hög prioritet på dagvattenfrågan och har detta under uppsikt framöver samt sätter till de resurser som behövs. Alla fastighetsägare ombeds att se över sin växtlighet som vetter mot gata och ta bort allt som går ut på vägområdet.

Styrelsen påminner om berörda fastighetsägares ansvar att hålla sikten fri i vägkorsningar.

Vägföreningen ansvarar för översyn av växtlighet längs vägarna och ansvarar också för beskärning och klippning av:

- Fotbollsplanen samt övriga allmänna grönområden inklusive deras kanter som gränsar mot föreningens vägar samt kanter till stigar som underhålls av vägföreningen.

Tomtägaren ansvarar för klippning och beskärning av växtlighet som sprider sig ut över vägområdet och påverkar möjligheterna till möten eller påverkar säkerheten för promenerande.

Utfall 2022-2023 Budget 2023-2024

Intäkter		
Medlemsavgifter	291 600	330 000
Kommunalt och statligt bidrag	70 582	72 000
Totalt intäkter	362 182	402 000

Interna kostnader

Vinterväghållning	34 281	50 000
Sommarväghållning	53 621	50 000
Grönområden	86 412	100 000
Asfaltering	0	400.000
Diken/dagvatten	133 980	50 000
Latrintömning	22 039	20 000
Div interna kostnader	15 378	20 000
Totalt interna kostnader	345 712	690 000

Externa kostnader

Kontorsmaterial	196	1 500
Programvaror	1 874	5 000
Hemsida	1 972	2 000
Porto	520	3 000
Övr externa kostnader	1 206	15 000
Totalt externa kostnader (exkl personal)	5 768	26 500

Personalkostnader

Arvoden	31 613	35 000
Sociala avgifter	5 348	8 000
Bilersättning	420	0
Totalt personalkostnader	37 381	43 000
Totalt interna och externa kostnader	388 860	759 500

Resultat	-26 678	-357 100
-----------------	----------------	-----------------

Styrelsearvoden förslag:

Ordförande		3 500
Kassör		5 000
Verkställande ledamot		5 000
Sekreterare		2 000
Mötesarvoden		300/möte
Revisionsarvode		900/år
Beordrat uppdrag		125/tim

Förslag till debiteringslängd/avgift 2023 – 2024

Bebyggd fastighet	1.250 kr per fastighet.
Obebyggd fastighet	625 kr per fastighet.
LM Fastighetsförvaltning	937 kr per fastighet.

Betalning senast den 15 september 2023, Bankgiro 5634-2116.

Glöm inte att ange fastighetsbeteckning!

Förseningsavgift: 50 kr.

Val av ordinarie ledamöter och suppleanter i styrelsen

Ordinarie styrelsemedlemmar

Gun Erhardt	omval till 2025
Sören Andersson	vald till 2024
Gunnel Jacobsson	vald till 2024
Lars Bille	vald till 2024
Mikael Westerlind	vald till 2024

Suppleanter

Claes Nerhagen	omval till 2024
Claes Åkerman	omval till 2024
Gun Hiselius	omval till 2024
Mats Andersson	avgår
Håkan Fridh	nyval till 2024
Hans Westman	omval till 2024

Revisorer

Ordinarie:

Gunnar Barkman	avgår
Christian Bjärtun	vald till 2024
Arne Rantzow	nyval till 2024

Suppleanter:

Ola Hector	avgår
Bengt Hellström	avgår
Bengt Kristiansson	nyval till 2024

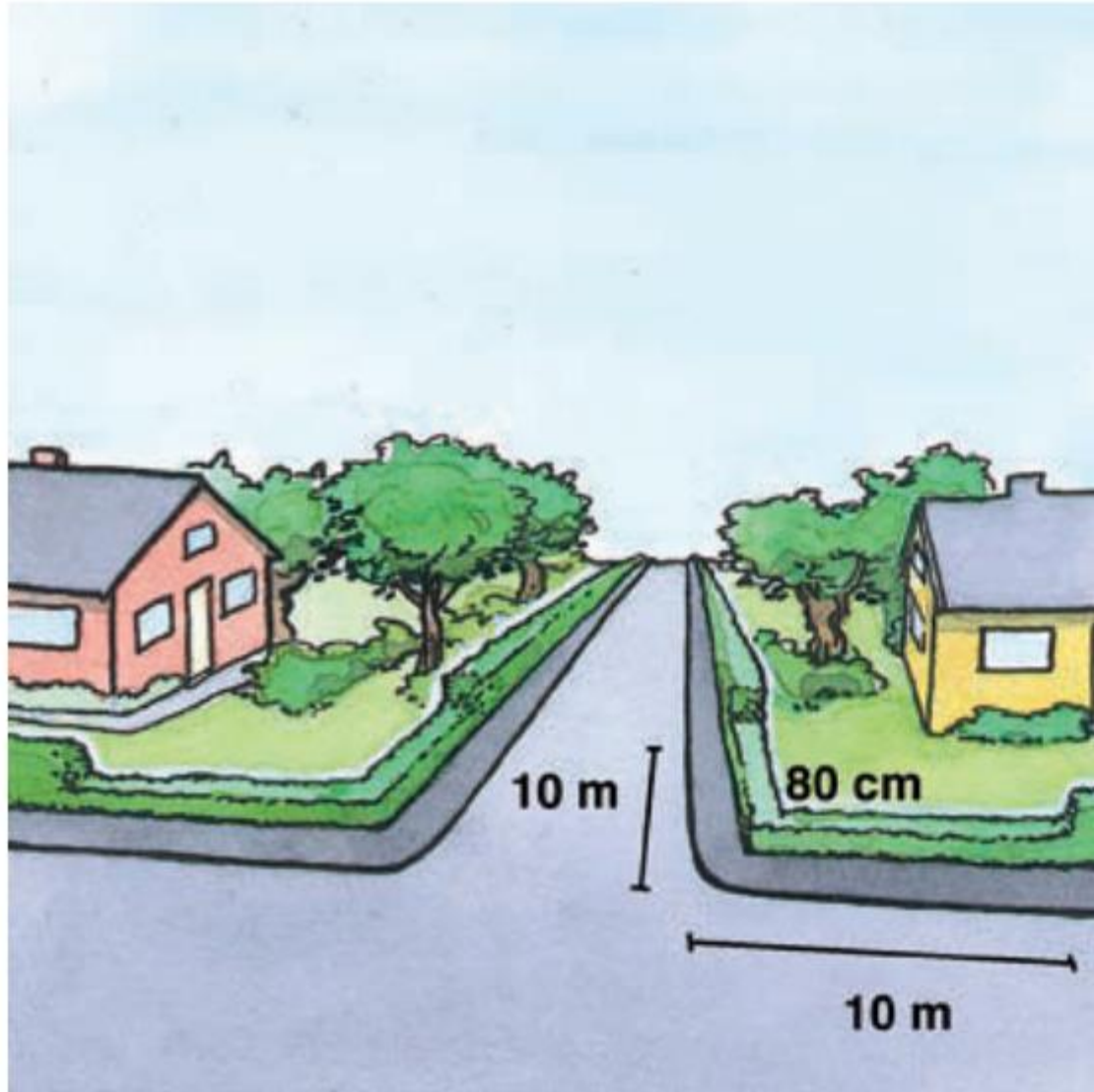
Valberedningen

Inger Svensson	står till förfogande till 2024
Ingrid Knutsson-Hall	står till förfogande till 2024

Information om årsmötesprotokollets tillhandahållande

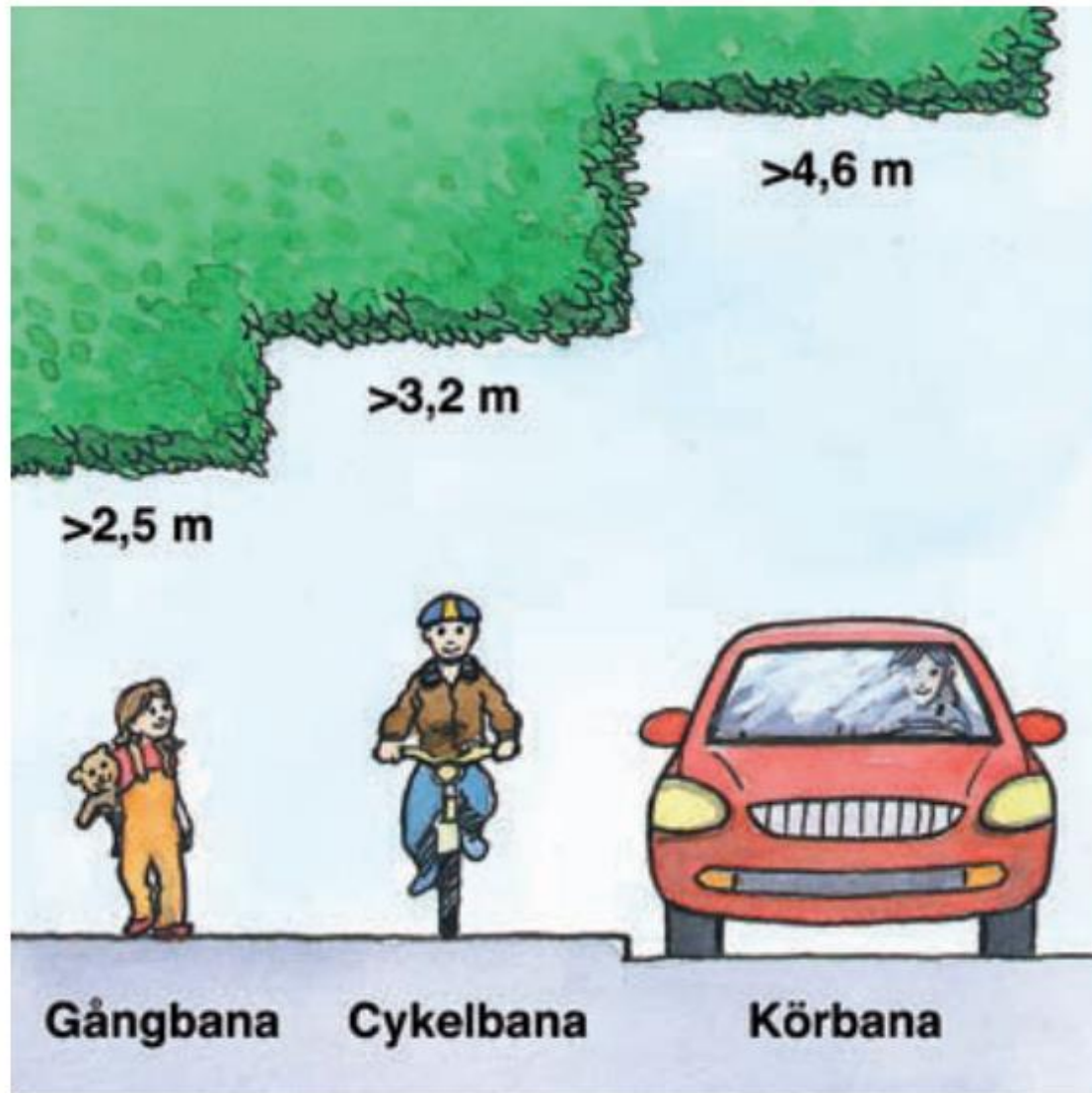
Samtliga årsmöteshandlingar samt revisionsberättelse finns från den 7 augusti på föreningens hemsida www.storahult.com, på anslagstavlan på Fäladsvägen samt hos kassör och sekreterare.

Du som har hörntomt



Om din tomt ligger intill en gång- och cykelväg eller gata bör du se till att dina växter inte är högre än 80 cm i en siktriangel som sträcker sig minst 10 m åt vardera hållet.

Du som har tomt intill gata

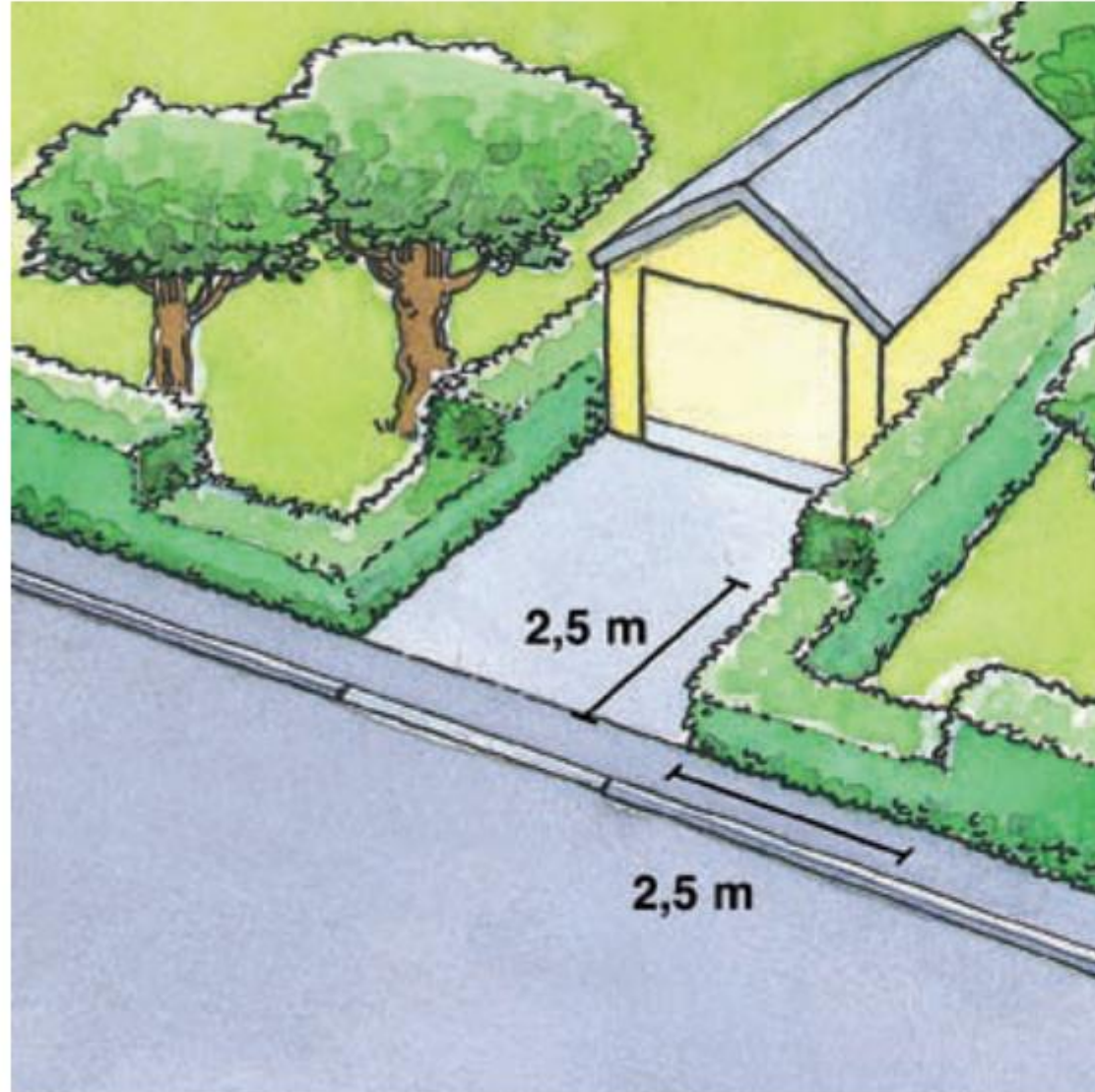


Häck och buskar bör växa inom eget tomtområde. Om du har buskar eller träd som sträcker sig ut över gata eller gångbana bör du se till att det finns fri höjd för trafikanterna.

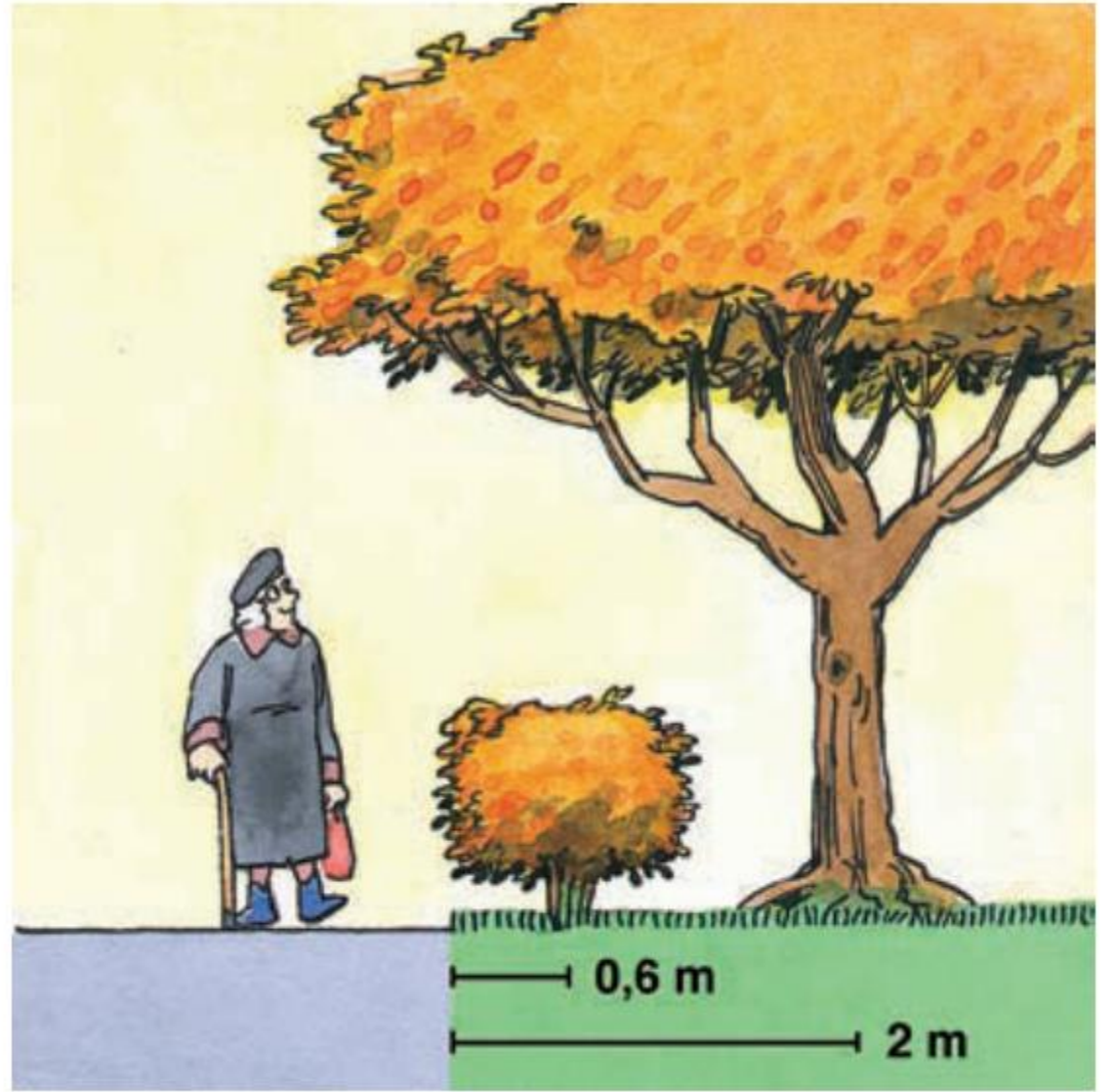
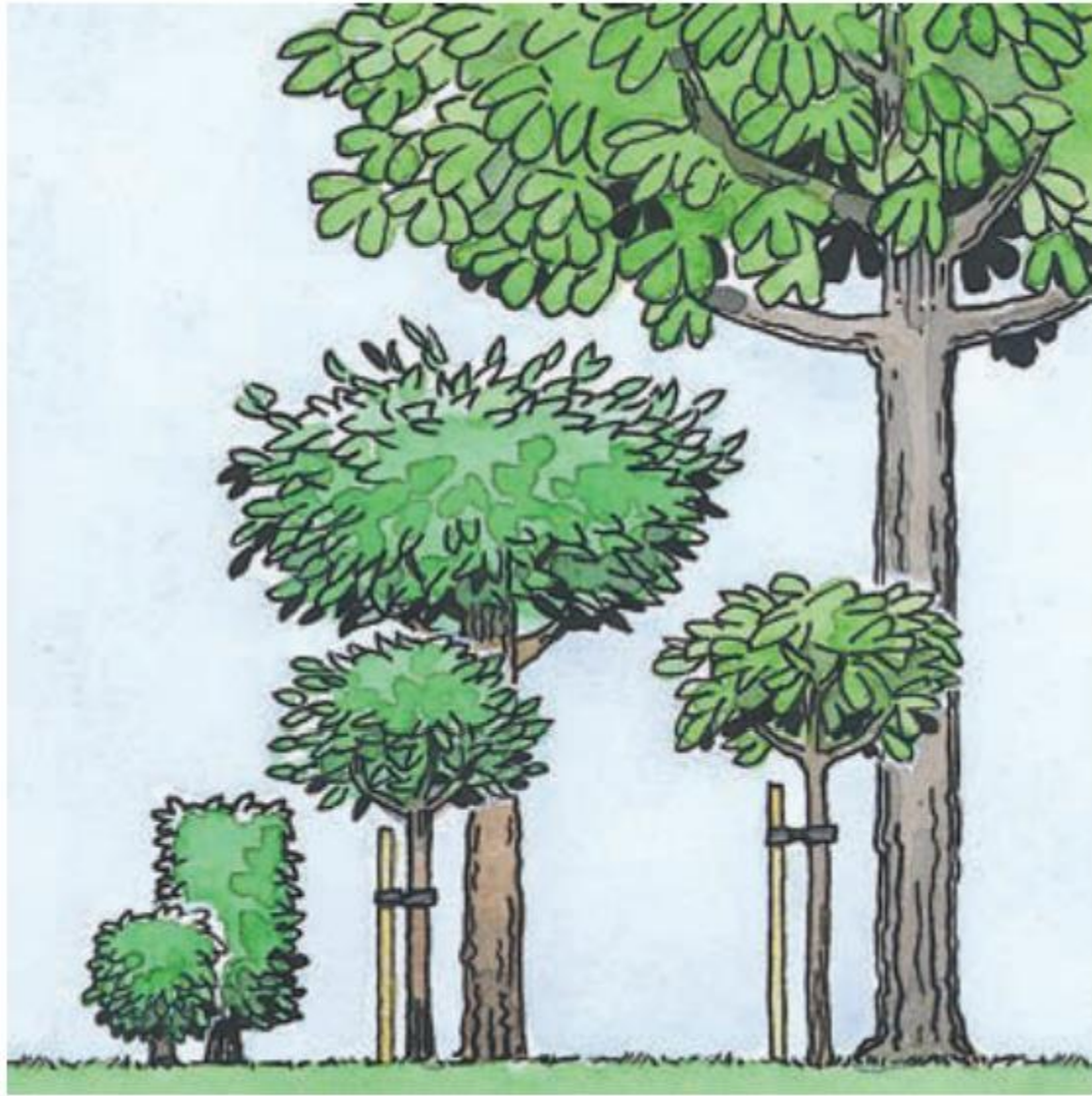
Den fria höjden som krävs är:

- över gångbana, minst 2,5 m,
- över cykelväg: minst 3,2 m,
- över körbana: minst 4,6 m.

Du som har utfart mot gata



Vid utfart bör Du se till att dina växter inte är högre än 80 cm från gatan inom markerad siktriangel. Sikten skall vara fri minst 2,5 m från gatan eller gångbanan.



www.storahult.com

storahultsamf@gmail.com

- Betala vägavgift innan 15 sept -
- Motioner inlämnade senast april -



Tack för att ni kom

