VERKSAMHETEN

Styrs av Lantmäterimyndighetens beslut 2000-09-29 med omprövning av beslut 1976-09-24 och 1986-10-15

Omfattar vägar med en total längd av 6500m med varierande bredd 2,0 – 3,5m. Grönytor, ett stort antal specificerade i beslutet.

Krav Fäladsvägen, Lerviksvägen, Saltörsvägen, Pillas väg och Hultavägen skall hållas till en minsta körbar bredd om 3,0m och i sådant skick att de uppfyller krav för statsbidrag……

Övriga vägar ska hållas till en minsta körbar bredd om 2,5m och så att de är bekvämt farbara med motorfordon.

Snöröjning ska ske när så erfordras och så snabbt som tillgängliga resurser medger.

Grönområden skall hållas i vårdat skick och så att skada till liv och egendom inte uppstår.

För anläggningssamfälligheten gäller att underhålla vägar och grönområden vad ovan sagts.

UTDRAG UR BESLUTET

3.1 … Anläggningssamfälligheten har rätt att …

Dels röja, borthugga eller kvista växtlighet till 4.6 m höjd över vägbanan, inom 2 meter från körbanekant, samt rätt att beskära växtlighet inom sikttriangeln. För mark inom inhägnad tomt erinras ägare av hörntomter om skyldigheten att beskära växtlighet inom sikttriangeln.

3.3 Den som ….. kör sönder vägen skall på egen bekostnad återställa den i förut befintligt skick.

3.4 Den som smutsar ned vägområde eller grönområde med lera, tång, trädgårdsavfall, mm skall på egen bekostnad återställa den i förut befintligt skick.

3.6 Upplag eller annat hinder får inte utföras på något av föreningens vägområde eller grönområde.

Enskilda vägar

- De enskilda vägarna utgör den största delen av Sveriges vägnät. De väghållare som har ansvar för enskilda vägar är ofta en organisation, till exempel vägförening, samfällighetsförening eller vägsamfällighet och i vissa enstaka fall en enskild markägare.
- Trafikverket betalar ut statligt driftbidrag till enskilda vägar bland annat för att vägen ska hållas öppen för allmän trafik och för att underlätta för boende och näringsliv i glesbygden.
- Drygt 23 000 väghållare får statsbidrag för att sköta enskilda vägar.
- Statliga vägar utgör 9 850 mil, kommunala vägar 4 230 mil, 43 000 mil enskilda vägar varav 7500 har statsbidrag.

Det finns flera lagar som gäller för enskilda vägar. De vanligaste är:

- anläggningslagen (1973:1149 (AL), som berör bildandet av en gemensamhetsanläggning, rättigheter för väghållaren, vägområde med mera
- lagen om förvaltning av samfälligheter (SFL) (1973:1150)
- miljöbalken (1998:808), som berör tillstånds- och samrådsförfarande vid fysiska åtgärder på vägnätet
- Trafikförordningen (1998:1276).

Årsmöte 2022

Stora Hults Strands Samfällighetsförening

Lillahultsv.
Lerviksv.
Kamomillv.
Vipev.
Allmänningen
Gulmårev.
Lillahul
ahults strand
Poppelst.
Gräslyckev.
Mor Botildas väg
Rullebäcksv.
Fårst.
Badst.
Naturreservat
Skåneleden
Fäladsv.
Påskaliden
Storahultsv.
Torkels väg
Saltörsv.
Lönborgs väg
Långabrov.
Stora
Ernst Wigforss väg
Pillas väg
Idas väg
Hultav.
Clements väg
Björnbär

Dagordning

1. Sammanträdets öppnande
2. Godkännande av kallelsen
3. Godkännande av dagordningen
4. Val av ordförande och sekreterare för sammanträdet
5. Val av 2 justeringsmän, tillika rösträknare
6. Verksamhetsberättelse för det gångna verksamhetsåret samt förslag till resultatdisposition, bilaga 1 och 2a
7. Revisionsberättelse samt fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Fastställande av arvode till styrelse och revisorer, bilaga 4
9. Fastställande av styrelsens förslag åtgärder 2022-2023, bilaga 3
10. Fastställande av styrelsens förslag till budget för 2022-2023, bilaga 4 samt förslag till debiteringslängd/avgift, bilaga 5
11. Val av ordinarie ledamöter och suppleanter i styrelsen. Suppleanterna inträder i den ordning de är valda.
12. Val av ordförande fram till nästa ordinarie föreningsstämma
13. Val av revisorer och revisorsuppleanter
14. Val av valberedning
15. Information om årsmötesprotokollets tillhandahållande
16. Motioner
17. Övriga frågor
18. Sammanträdets avslutande

Verksamhetsberättelse (bilaga 1)

Styrelsen har under året haft följande
sammansättning:

Sören Andersson Ordförande
Mikael Westerlind Vice Ordförande
Gunnel Jakobsson Sekreterare
Gun Erhardt Kassör
Lars Bille Verkställande Ledamot

Gun Hiselius Suppleant
Claes Åkerman Suppleant
Hans Westman Suppleant
Claes Nerhagen Suppleant
Mats Andersson Suppleant
Styrelsen har under verksamhetsåret sammanträtt
fyra gånger.

Verksamhetsberättelse (bilaga 1)

Rapport från Verkställande Ledamot för verksamhetsåret 2021 – 2022

Vägar:
Gällande vägarna har vi ett fullgott skick på dessa, både grus- och asfaltsvägarna.
Vi har inte haft några övergripande behov av att åtgärda något under året på de
asfalterade vägarna. Våra grusvägar har fått det underhåll som har behövts och
håller en hög standard. Våra externa partners har fortsatt under året fått och
kommer att få uppdrag utifrån dem behov som uppstår.
Under vinter har vi påkallat hjälp för snöröjning och sandning vid flera tillfällen. Detta
är en tämligen svår uppgift, då det är en mängd faktorer som påverkar
vinterväghållningen.
Vi har fortsatt stående avtal om vintervägsunderhåll vid behov.

Grönområden:
Under året som gått har vi varit runt hela området och sett över växtligheten, bla så
har det samlats in och körts bort sly och oönskad växtlighet på flertalet ställen.
Här utförs uppgifterna i förhållande till de behov som uppstår och det har skötts på
ett tillfredställande sätt av den partner som vi för dessa uppgifter.
Vi har under året fortsatt att underhålla grönområdena för att göra de så trevliga att
röra sig i för alla som färdas här.

Övrigt:
Dagvattenfrågan är det som har påkallat störst uppmärksamhet under året, då
området har ett stort underhållsbehov av detta. Vi har gjort åtgärder för att lokalisera
vart det är mest behov av underhåll samt gått igenom och utvärderat vad som kan
och bör utföras.

Stora Hults Strands Samfällighetsförening Bil 2a

Resultaträkning

Räkenskapsår 2021-05-01 - 2022-04-30	2021-2022	2020-2021
Rörelsens intäkter		
Medlemsavgifter	295 150,00	285 700,00
Statliga bidrag	15 801,41	14 594,45
Kommunala bidrag	47 279,00	45 632,00
Övriga intäkter	0,00	0,00
	358 230,41	345 926,45
Rörelsens kostnader		
Vinterväghållning	-38 468,50	-26 075,50
Sommarväghållning	-16 193,00	-21 443,00
Grönområden och diken	-90 885,50	-169 874,50
Vägbeläggning	0,00	0,00
Diverse kostnader	-34 859,50	-25 059,50
Administration	-17 902,00	-10 899,00
Personal	-28 066,00	-31 149,00
Avskrivningar	0,00	0,00
	-226 374,50	-284 500,50
Rörelseresultat	131 855,91	61 425,95
Finansiella poster		
Ränteintäkter	0,00	0,00
Räntekostnader	0,00	0,00
	0,00	0,00
Resultat efter finansiella poster	131 855,91	61 425,95
Årets resultat	131 855,91	61 425,95

Förslag till resultatdisposition

Balanseras i ny räkning	131 855,91

Stora Hults Strands Samfällighetsförening Bil 2b

Balansräkning

	2021-2022	2020-2021
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Inventarier	0,00	0,00
Ack. avskrivning	0,00	0,00
	0,00	0,00
Omsättningstillgångar		
Korrtfristiga fordringar	0,00	0,00
Bank	723 835,60	591 979,69
	723 835,60	591 979,69
Summa tillgångar	**723 835,60**	**591 979,69**
Eget kapital, avsättningar och skulder		
Eget kapital		
Underhållsfond	0,00	0,00
Balanserat resultat	-591 979,69	-530 553,74
Årets resultat	-131 855,91	-61 425,95
Summa eget kapital	-723 835,60	-591 979,69
Skulder		
Långfristiga skulder	0,00	0,00
Kortfristiga skulder	0,00	0,00
Summa skulder	0,00	0,00
Summa eget kapital, avsättningar och skulder	**-723 835,60**	**-591 979,69**

Revisionsberättelse

Revisionsberättelse

Till medlemmarna i **Stora Hults Strands Samfällighetsförening**

Vi har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Stora Hults Strands Samfällighetsförening för verksamhetsåret 2021-05-01--2022-04-30. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte med absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i samfällighetsföreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen eller har handlat i strid mot samfällighetsföreningens stadgar.

Räkenskaperna är förda med ordning och noggrannhet. Intäkter och kostnader under räkenskapsåret samt föreningens ekonomiska ställning vid verksamhetsårets slut framgår av bifogad redogörelse för verksamhetsåret 2021-2022

Vi tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskaperna avseende verksamhetsåret.

Vi tillstyrker där jämte att samfällighetsföreningens redovisade resultat disponeras på så sätt som styrelsen har föreslagit.

Fastställande av arvoden till styrelse och revisorer (bilaga 4)

Styrelsearvoden	
Ordförande	3 500
Kassör	5 000
Verkställande ledamot	3 500
Sekreterare	2 000
Mötesarvoden	300/möte
Revisionsarvode	900/år
Beordrat uppdrag	125/tim

Styrelsens förslag till åtgärder för verksamhetsåret 2022-2023 (bilaga 3)

Vägar:
Vårt asfalterade vägnät håller fortfarande en mycket god standard och kräver väldigt lite underhåll. Vi eftersträvar att ha en så god kondition som möjligt är på våra grusvägar och kommer att sätta in de resurser och åtgärder som behövs när och om det påkallas. Den planerade asfaltering av Lerviksvägen har satts på vänt, då området har omfattande åtgärder med dagvatten som får högre prioritet. Vinterväghållning kommer att fortgå enligt tidigare rutiner. Om det uppstår behov av saltning, både vinter och sommar, kommer vi att påkalla detta.

Grönområden:
Vår partner gällande underhåll av grönområden kommer att få fortsatt förtroende och detta utförs med fullgott resultat. Uppdraget inkluderar även våra vattendrag samt ängar, som slås med slåtterbalk eller klipps beroende på åtgärd. Vi har fortfarande inte kulverterat den lilla bäck som löper längs med Gamlegårdsvägen då det föreligger större problem med översvämningar om vi utför detta, här hålls detta lilla vattendrag under uppsikt.

Övrigt:
Periodens största åtgärder kommer att läggas på dagvattenfrågan då denna står i störst behov. Här har vi nyanserat var dem största behoven föreligger och kommer att åtgärda efter hand och utifrån tillgängliga medel. Alla fastighetsägare ombeds att se över sin växtlighet som vetter mot gata och ta bort allt som går ut på vägområdet.

Styrelsen påminner om berörda fastighetsägares ansvar att hålla sikten fri i vägkorsningar.

Vägföreningen ansvarar för översyn av växtlighet längs vägarna och ansvarar också för beskärning och klippning av fotbollsplanen samt övriga allmänna grönområden inklusive deras kanter som gränsar mot föreningens vägar samt kanter till stigar som underhålls av vägföreningen.
Tomtägaren ansvarar för klippning och beskärning av växtlighet som sprider sig ut över vägområdet och påverkar möjligheterna till möten eller påverkar säkerheten för promenerande.
Om växtligheten inom vägområdet inte hålls efter av Tomtägaren och Vägföreningen därför tvingas ordna röjning av vägområde som borde skötts av Tomtägare kan sådan röjning debiteras Tomtägaren.

Bilaga 4

	Utfall 2021-2022	Budget 2022-2023
Intäkter		
Medlemsavgifter	295 150	295 000
Kommunalt och statligt bidrag	63 080	65 000
Totalt intäkter	**358 230**	**360 000**
Interna kostnader		
Vinterväghållning	38 469	50 000
Sommarväghållning	15 193	50 000
Grönområden	90 885	100 000
Asfaltering	0	0
Diken/dagvatten	0	300 000
Latrintömning	16 587	20 000
Div interna kostnader	18 272	20 000
Totalt interna kostnader	**180 406**	**540 000**
Externa kostnader		
Kontorsmaterial	1 148	1 500
Programvaror	2 325	5 000
Hemsida	12 500	6 000
Porto	720	3 000
Övr externa kostnader	1 209	2 000
Totalt externa kostnader (exkl personal)	**17 902**	**17 500**
Personalkostnader		
Arvoden	23 600	35 000
Sociala avgifter	4 466	8 000
Bilersättning	0	0
Totalt personalkostnader	**28 066**	**43 000**
Totalt interna och externa kostnader	**226 374**	**600 500**
Resultat	**131 856**	**-240 500**

Förslag till debiteringslängd/avgift 2022 – 2023

Bebyggd fastighet	1.000 kr per fastighet.
Obebyggd fastighet	500 kr per fastighet.
LM Fastighetsförvaltning	750 kr per fastighet.

Betalning senast den 15 september 2022, Bankgiro 5634-2116.
Glöm inte att ange fastighetsbeteckning!
Förseningsavgift: 50 kr.

Val av ordinarie ledamöter och suppleanter i styrelsen

Ordinarie styrelsemedlemmar
Gun Erhardt, sitter till 2023
Sören Andersson, omval till 2024
Gunnel Jacobsson, omval till 2024
Lars Bille, omval till 2024
Mikael Westerlind, omval till 2024

Suppleanter
Claes Nerhagen, omval på 1 år till 2023
Claes Åkerman, omval på 1 år till 2023
Gun Hiselius, omval på 1 år till 2023
Mats Andersson, omval på 1 år till 2023
Hans Westman, omval på 1 år till 2023

Revisorer
Ordinarie:
Gunnar Barkman, sitter till 2023
Christian Bjärtun, omval till 2024
Suppleanter:
Ola Hector, sitter till 2023
Bengt Hellström, omval till 2024

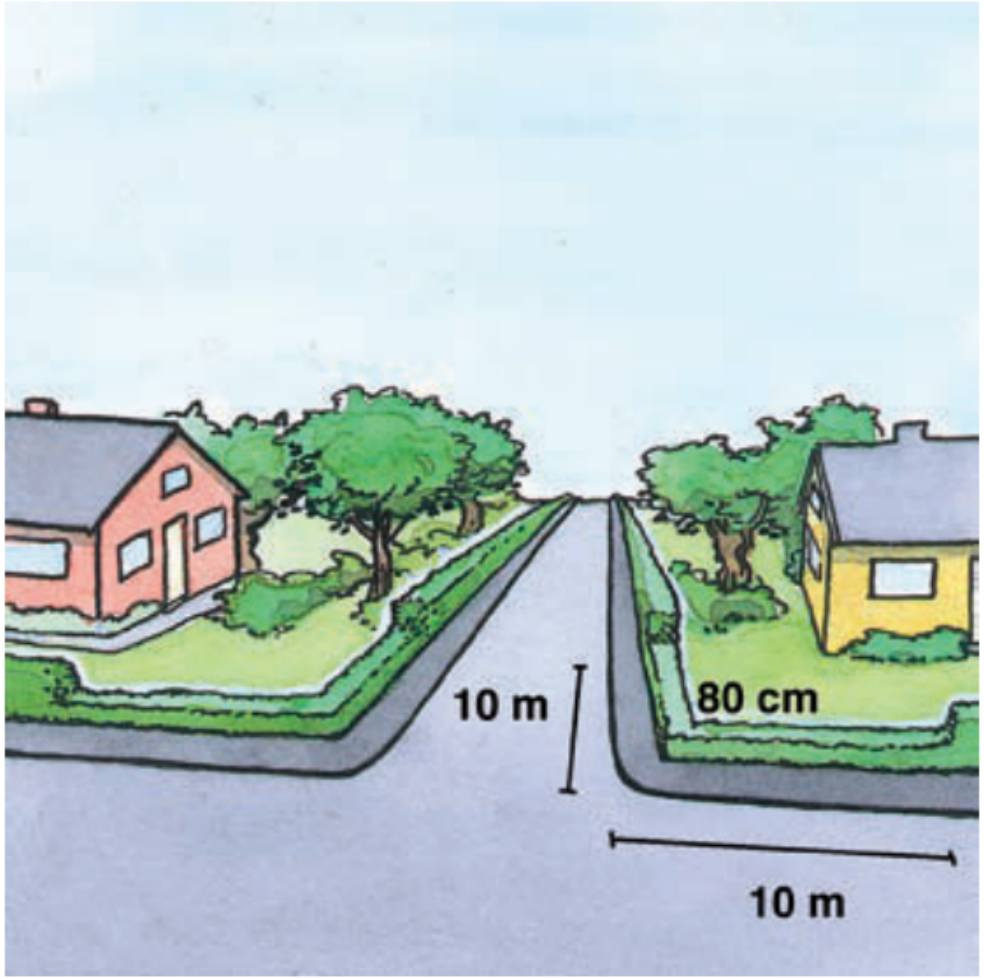
Valberedningen
Inger Svensson, sammankallande
Ingrid Knutsson – Hall

Valberedningen står till styrelsens förfogande ytterligare ett år.

Information om årsmötesprotokollets tillhandahållande

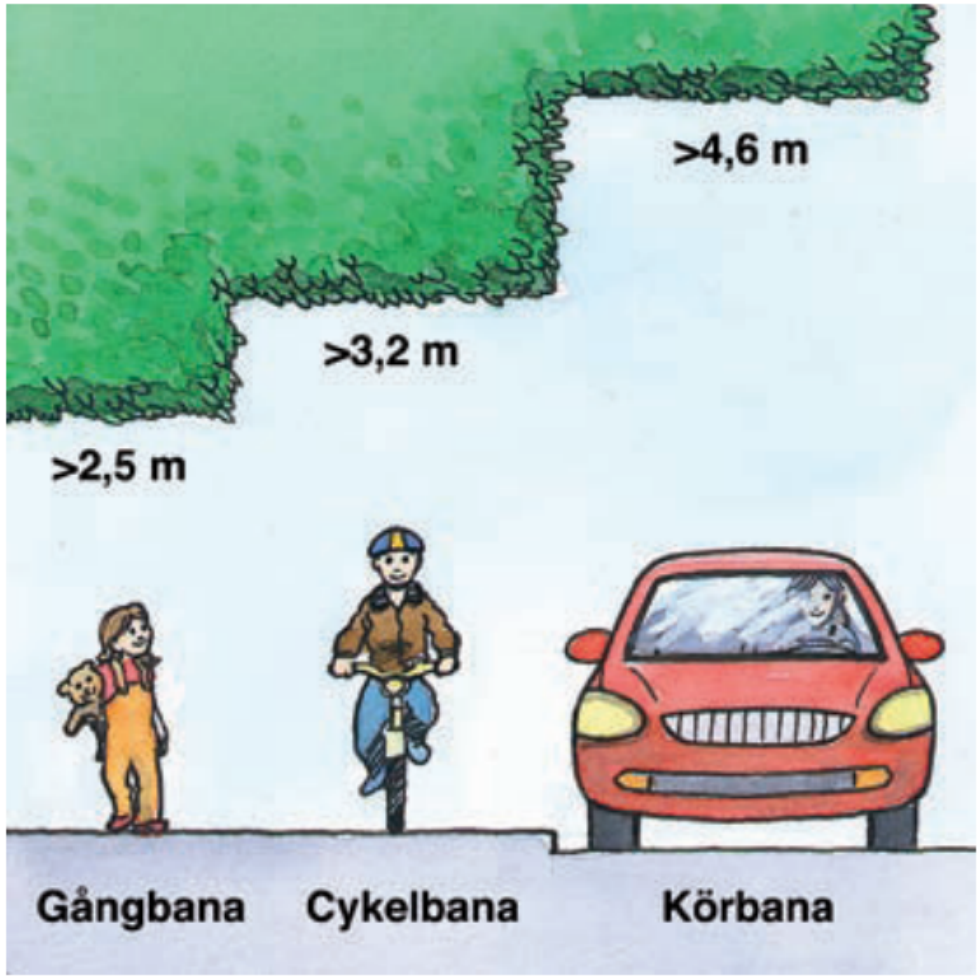
Samtliga årsmöteshandlingar samt revisionsberättelse finns från den 3 augusti på föreningens hemsida www.storahult.com, på anslagstavlan på Fäladsvägen samt hos kassör och sekreterare.

Du som har hörntomt



Om din tomt ligger intill en gång- och cykelväg eller gata bör du se till att dina växter inte är högre än 80 cm i en sikttriangel som sträcker sig minst 10 m åt vardera hållet.

Du som har tomt intill gata

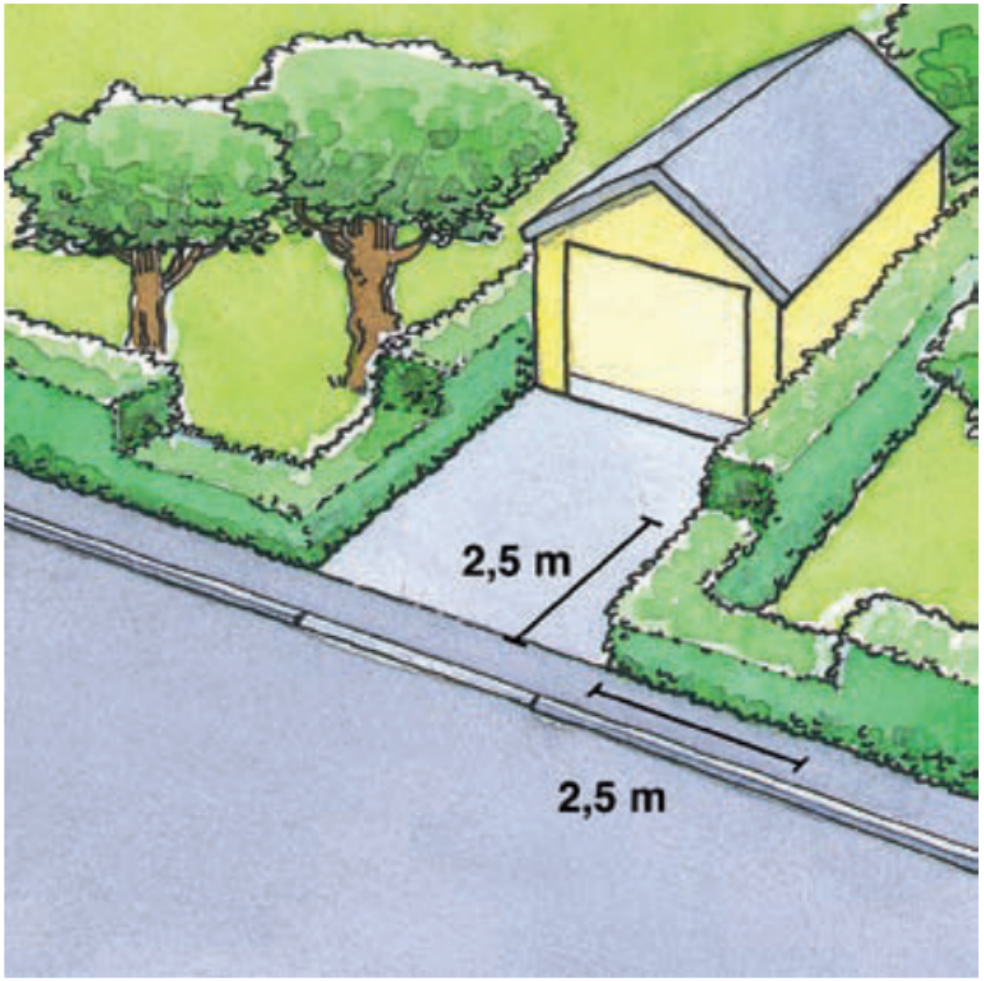


Häck och buskar bör växa inom eget tomtområde. Om du har buskar eller träd som sträcker sig ut över gata eller gångbana bör du se till att det finns fri höjd för trafikanterna.

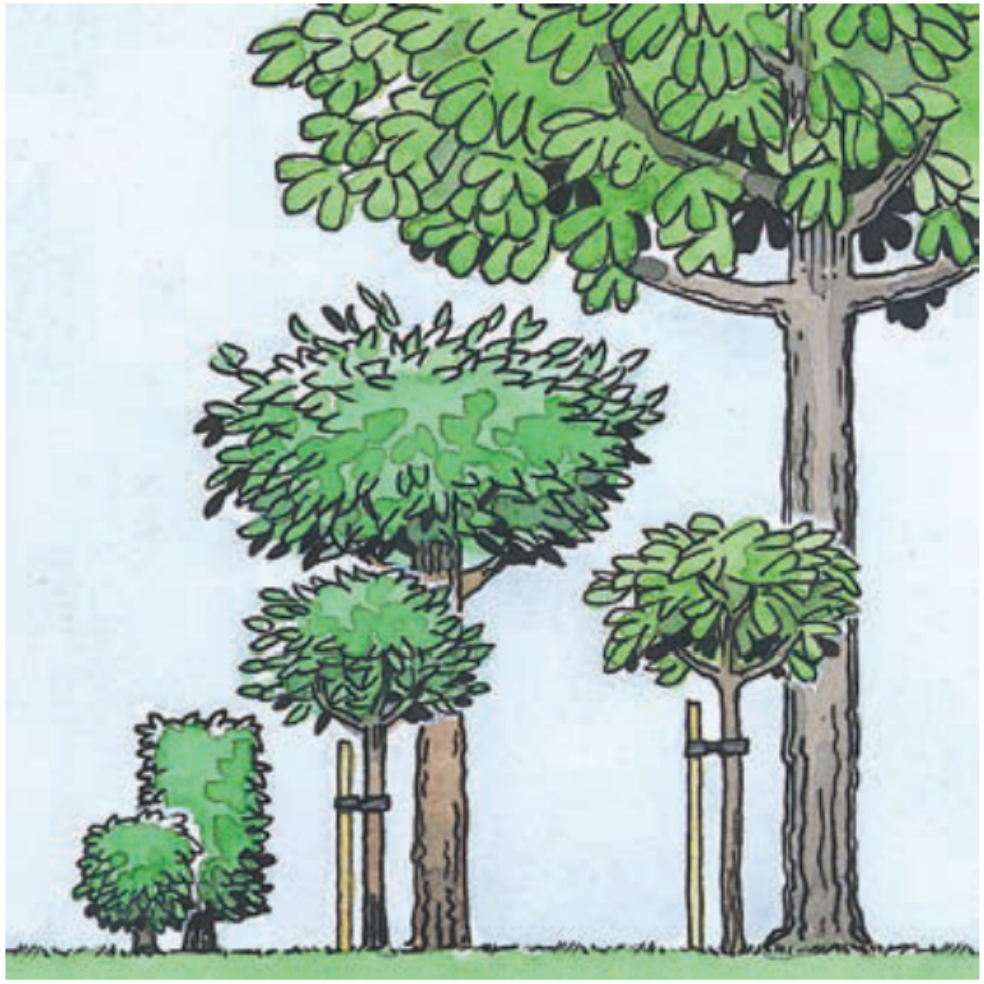
Den fria höjden som krävs är:

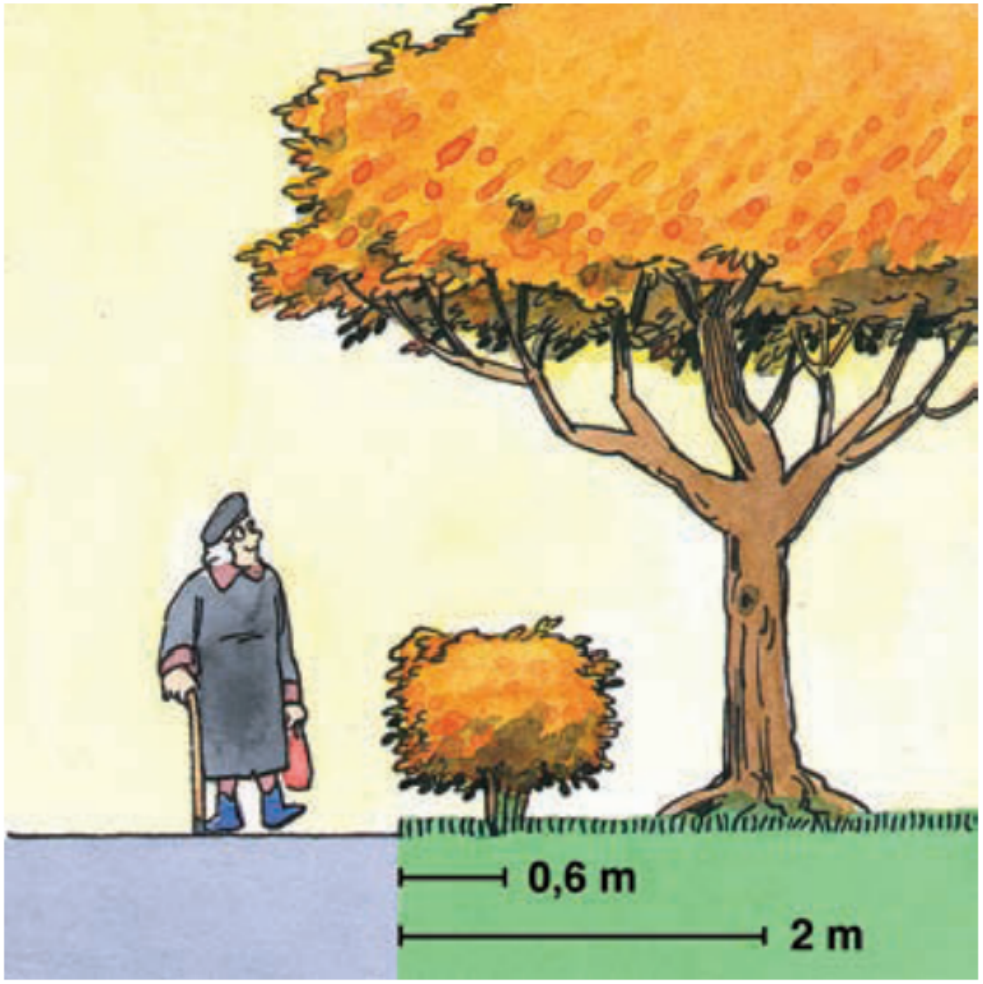
- över gångbana, minst 2,5 m,
- över cykelväg: minst 3,2 m,
- över körbana: minst 4,6 m.

Du som har utfart mot gata



Vid utfart bör Du se till att dina växter inte är högre än 80 cm från gatan inom markerad sikttriangel. Sikten skall vara fri minst 2,5 m från gatan eller gångbanan.




0,6 m
2 m

www.storahult.com

storahultsamf@gmail.com

- Betala vägavgift innan 15 sept -

- Motioner inlämnade senast april -

Tack för att ni kom